

**TOSCANA MONTECATINI ALTO (PT)** vendiamo **VILLA RESIDENZA STORICA** - completamente ristrutturata - aziendale di pregio su 3 livelli fuori terra con parco - piscina - struttura organizzata per **EVENTI AZIENDALI/PRIVATI - CATERING di LIVELLO ELEVATO**



13089

**PIEMONTE - AZIENDA** storica operante settore **MODELLI di STILE e PROTOTIPI** valuta cessione delle strutture ed attrezzature di ultima generazione - **IMMOBILE** di MQ 1.600 con aree di accesso, uffici, zone lavorazione e presentazione di grandi dimensioni - posizione unica - investimento sicuro - trattative rigorosamente riservate



30662

**TOSCANA MONTECATINI TERME** zona alta viabilità - vendiamo **IMMOBILE A REDDITO** di 3 piani - attualmente 2 piani già affittati con società affidabili - il terzo in attesa di definire con altre richieste - ottima opportunità per redditività garantita



30627

**PROVINCIA DI COMO** adiacente uscita Lomazzo vicinanze Milano vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** costituito da **CAPANNONE** di mq. 1.000 e **PALAZZINA UFFICI** di mq. 400 - il tutto in perfetto stato di manutenzione, immagine di prestigio su **AREA** di mq. 2.400 - da trasferire **STORICA AZIENDA** ad elevato know-out **SETTORE PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE MACCHINARI** in **ACCIAIO INOX** per **LAVAGGIO** applicabili in svariati processi produttivi - ideale anche per dirigenti di azienda

30630

**TOSCANA VICINANZE MONTECATINI TERME** proponiamo vendita **AREA EDIFICABILE** di mq. 40.000 di cui 26.000 edificabili con ampie possibilità di destinazione uso in particolare perché carente nella regione - **STRUTTURA VACANZIERA IPPOTERAPIA** per meno abili per la quale seguiamo pratica per finanziamento europeo ottima opportunità investimento edilizio turistico

13114

**LATINA PROVINCIA** litorale laziale vendesi **IMPORTANTE STRUTTURA INDUSTRIALE** con attività di **OFFICINA MECCANICA** trattative riservate

30699

**MILANO** cediamo totalmente / parzialmente **STUDIO PROFESSIONALE** specializzato **INDAGINI IPOCATASTALI, STIME IMMOBILIARI** etc. - importante portafoglio clienti costituito in oltre 40 anni di attività - garantita assistenza del titolare - ideale anche per dirigenti d'azienda

13162

**NORD ITALIA - AZIENDA COMMERCIALE CONTENITORI** in **PLASTICA** - area di mq. 4.500 di cui mq. 1.000 **CAPANNONE/UFFICI** - con annessi mq. 10.000 **TERRENO EDIFICABILE** - ben posizionata su mercato italiano ed estero - ampio portafoglio clienti consolidati rapporti con principali produttori del settore - valuta proposte di cessione

13091

**IN NOTA LOCALITA' DELL'ALTA BRIANZA MONZESE** cedesi bellissimo e caratteristico **RISTORANTE** - locale ottimamente strutturato con notevoli incassi documentabili - trattative riservate

13166

**IMPORTANTE CITTADINA PROVINCIA VERCELLI** vendesi in posizione centrale unico **NEGOZIO ARTICOLI** per **ANIMALI** con annessa **TOILETTATURA** - ottimi incassi dimostrabili e incrementabili - sicuro investimento lavorativo per coppia giovani - richiesta inferiore al suo valore

13137

**MILANO** cediamo totalmente / parzialmente **STUDIO PROFESSIONALE** specializzato **INDAGINI IPOCATASTALI, STIME IMMOBILIARI** etc. - importante portafoglio clienti costituito in oltre 40 anni di attività - garantita assistenza del titolare - ideale anche per dirigenti d'azienda

30695

**TOSCANA** nota località turistica della **VERSILIA** proponiamo in vendita **PIZZERIA** posta su piazza adiacente mare fatturato consolidato da oltre 45 anni di attività ottima opportunità causa mancanza di ricambio generazionale

30701

**PUGLIA - PROVINCIA DI FOGGIA** - cedesi **AZIENDA AGRICOLA** con **8 LINEE** di **PRODUZIONE/LAVORAZIONE ORTAGGI** - capannone di mq. 1.500 oltre piazzale mq. 5.000 (edificabili ulteriori mq. 400) prospiciente SP 141 - giro d'affari annuo € 2.000.000,00

13093

**NOVARA** posizione centralissima pedonale vendesi stupendo **BAR CAFFETTERIA TAVOLA FREDDA** completamente nuovo - 50 posti climatizzati + dehor - locale di tendenza - ottimi incassi in continua crescita - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare - richiesta inferiore al suo valore - possibilità pagamento con lunghe dilazioni

30625

**CAMPANIA** in **PROVINCIA DI NAPOLI** vendesi elegante **VILLA** per **CERIMONIE** con e sale finemente arredate e rifinite, parco di mq. 40.000 circa - ottimo fatturato

30676

Vendesi **SICILIA CEFALU'/MADONIE (PA) - AGRITURISMO** con 7 ettari piscina, camere, **RISTORANTE** e parco giochi con ottimo fatturato e finemente arredato e rifinito

13141

Siamo stati incaricati da **IMPORTANTE TESTATA ONLINE LEADER** a livello nazionale nel campo dell'economia e della politica di valutare possibili interessi all'acquisto parziale / totale con **BUSINESS** originale dedicato alle imprese in espansione, ottima redditività e prospettive di crescita - Se richiesto, garantita assistenza - nell'eventualità di socio si darà preferenza a candidati con spiccate attitudini commerciali e di marketing

30691

**MODENA** vendiamo **GELATERIA** ubicata in noto centro commerciale - ottimi margini di guadagno se gestita da nucleo familiare - affiancamento garantito anche di lunga durata

30670

**BRASILE - STATO ESPIRITO SANTO - VITO'RIA** vendiamo a prezzo irrisorio **RISTORANTE** specializzato **CUCINA ITALIANA** - garantito supporto anche per inesperti - **VERO AFFARE**

30661

Tra **BIELLA E COSSATO** vendesi **STORICO LABORATORIO ARTIGIANALE RAMMENDO PEZZE C/T** principali aziende leader della tessitura biellese ben attrezzato - personale esperto ed affidabile - fatturato sempre in continua crescita - richiesta modica inferiore al suo valore garantito affiancamento anche a lungo termine

30669

**PROVINCIA DI COMO** vicinanze confine svizzero vendiamo con **IMMOBILE** attività di **RISTORANTE PIZZERIA DISCOTECA TABACCHI** - ampie superfici commerciali e residenziali (3 appartamenti) rendono l'opportunità unica nel suo genere ed un ottimo investimento commerciale / immobiliare

30674

**REGIONE ABRUZZO A 100 KM DA ROMA** - ubicazione strategica proponiamo la vendita di affermata **AZIENDA ALBERGHIERA** con **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di pertinenza caratterizzata da recente ristrutturazione in antisismico certificato - soggiorni di breve durata con percentuale di occupazione superiore alla media regionale ed in continua crescita - investimento di sicuro interesse

30600

**PROVINCIA DI COMO** vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa MQ 2.400 su area di MQ 3.000 affittato con ottimo reddito sull'investimento - ubicato vicinanze confine svizzero ottimo stato di manutenzione

30642

**FERRARA CENTRO** vendiamo storica **ATTIVITA' di ABBIGLIAMENTO** ubicata in posizione centralissima - brand uomo/donna di primaria importanza - bassi costi di gestione - opportunità adatta per diretti conduttori con investimento minimo

30638

**PROVINCIA di VERONA** SRL proprietaria di avviata **AGENZIA VIAGGI** con 2 postazioni - unica in bacino d'utenza di circa 15.000 abitanti - buon fatturato con possibilità di ulteriore incremento cedesi

30696

**PROVINCIA di COMO** comodo autostrada zona Lomazzo vendiamo con **IMMOBILE PIZZERIA RISTORANTE** unica nel suo genere con gestione professionale - ottimi incassi incrementabili

30660

**PROVINCIA BERGAMO** fronte strada di elevato passaggio e parcheggio antistante vendesi **PIZZERIA** da **ASPORTO** - clientela fidelizzata

30675

**PROVINCIA di VARESE** su strada di fortissimo passaggio vendiamo con **IMMOBILE** storico **NEGOZIO di ELETTRODOMESTICI** ed **AFFINI** con annesso servizio di assistenza e riparazione elettricista

30693

**PROVINCIA di BRESCIA** cedesi avviatissimo **AMERICAN BAR** ottimamente strutturato con ampi spazi interni ed esterni - buoni incassi documentabili ed incrementabili - trattative riservate

12185

**COLOGNO MONZESE (MI) IMMOBILE COMMERCIALE / SERVIZI** di mq. 400 con 4 servizi, 4 ingressi eventualmente divisibile in 4 spazi - molto luminoso, adatto ad uffici, poliambulatorio, magazzino ed altro, posizione centrale cedesi ad **OTTIMO PREZZO!**

30694

**PROVINCIA di TRENTO** avviata e ultradecennale **AZIENDA DI PLASTIFICAZIONE SU CARTA** - bene attrezzata - bilanci in utile - possibilità di ulteriore incremento del fatturato - esamina proposte di cessione

30698

**IMPORTANTE CITTADINA PROVINCIA MONZA BRIANZA** in ottima location vendesi con **IMMOBILE** accogliente **CENTRO ESTETICO / SOLARIUM** - attrezzature d'avanguardia

13159

**VICINANZE SARONNO (VA)** in centro paese vendiamo totalmente o 50% di quote di **SPLENDIDO BAR** completamente attrezzato ed arredato a nuovo - ideale per conduzione familiare - vero affare

30697

In nota località **HINTERLAND** di **BRESCIA** cedesi struttura con ampi spazi interni ed esterni - buoni incassi documentabili ed incrementabili - trattative riservate

13102

Avviata **AZIENDA** specializzata nella **VENDITA ON LINE** per ampliamento di attività **CERCA SOCIO**

13130

**ALFONSINE (RA)** vendiamo **CAPANNONE ARTIGIANALE** di mq. 800 - posizione angolare open space frazionabile - provvisto di 3 ingressi camionabili - altezza mt. 10,5 - pavimentazione industriale - facciate in ghiaietto lavato - ottima soluzione logistica/produttiva facilmente posizionabile in affitto di locazione

30619

**IN CAMPANIA (NA)** vendesi attività **COMMERCIALE e CONSULENZA** nel settore **NAUTICO** con ottimo fatturato

30633

**PUGLIA - BARI** in zona centrale in posizione ad alta visibilità cedesi **CENTRO ESTETICO BENESSERE** avviato da pochi mesi - circa mq. 100 piano strada - 2 vetrine - completo di attrezzature e macchinari - ottimo investimento

30688

**BASILICATA** in **BORGO STORICO** a pochi km da Matera vendiamo **CASALE** su 3 livelli complessivi mq. 680 circa - in area di pertinenza di mq. 15.000 circa in posizione panoramica - ideale per strutture turistico/ricettive

13102

**MADE IN ITALY - AZIENDA LEADER** in **PRODUZIONE** di **UTENSILI SPECIALI** ad alto valore aggiunto - know-how riconosciuto ed affermato nei mercati globali - causa mancanza di ricambio generazionale esamina la vendita aziendale garantendo un affiancamento di lunga durata

30635

**PROVINCIA di BOLOGNA** causa infortunio invalidante vendiamo **AZIENDA TERMO-IDRAULICA - ASSISTENZA CALDAIE** con oltre 1.200 clienti attivi, fidelizzati in 30 anni di operatività - si garantiranno due/tre anni di affiancamento - acquisto adatto ad imprenditori del settore

30637

**PUGLIA** provincia di **TARANTO** a pochi km. da **MATERA** cedesi **RISTORANTE OSTERIA** avviato da 3 anni - completamente arredato in stile rustico posto in locale storico con volte a botte - 40 coperti + angolo bar - ottimo giro d'affari

30667

**PUGLIA - BISCEGLIE (BT)** in zona porto turistico cedesi storico **BAR TAVOLA CALDA** in locale antico completamente ristrutturato e arredato - circa 80 mq con 25 coperti interni + 15 coperti esterni - fronte mare - valuta proposte di cessione

13101

**COLLINE ASTIGIANE (AT)** posizione panoramica ubicata in antico borgo storica **LOCANDA** con **RISTORANTE** conosciuto e segnalato - ampie sale banchetti, verande estive coperte, affitto irrisorio, lavoro annuale vendesi a prezzo interessante - ideale per famiglia

30646

**IMPORTANTE CITTADINA BRIANZA LECCHESI (LC)** in posizione strategica vendesi **PUB RISTORANTE BIRRERIA** specializzata - giardino ed ampi spazi - parcheggio antistante - ottima redditività

30648

**PINETO (TE)** vendiamo storica attività di **BAR TABACCHERIA SALA SLOT** con **RISTORAZIONE** tipo **SELF-SERVICE** - lavoro tutto l'anno con aziende ubicate in zona industriale / commerciale - immobile commerciale / residenziale di pertinenza - attività adatta a nuclei familiari

30665

Vendesi presso un **CENTRO COMMERCIALE** alle **PORTE di NAPOLI** avviato **RISTORANTE** con ottimo fatturato e finemente arredato

13121

**REGGIO EMILIA CENTRO** vendiamo prestigioso **WINE BAR** specializzato nella somministrazione di **PRODOTTI D'ECCELLENZA INTERNAZIONALI** - unico servizio serale - clientela di fascia alta - bassi costi di gestione - elevati margini di guadagno in ambiente contenuto e caratteristico

30686

**PROVINCIA PAVIA** - importante **LOCALITA' TERMALE** - avviatissima **AGENZIA IMMOBILIARE INDIPENDENTE** (no franchising) - ottimo portafoglio clienti fidelizzato - personale dipendente qualificato - fatturato in continua crescita ottima visibilità - vendesi a condizioni interessanti causa impegno settore costruzioni - affiancamento su richiesta

13090

**PROVINCIA di TERAMO** vendiamo causa mancato ricambio generazionale **AZIENDA TERMOIDRAULICA** specializzata in impiantistica civile e industriale - avviamento trentennale e parco clienti fidelizzato - ottime possibilità di crescita - **IMMOBILE** di proprietà incluso nell'offerta

30612

**AZIENDA** con **MARCHIO LEADER** nell'**INSEGNAMENTO** della **LINGUA INGLESE** vende attività con clientela fidelizzata - affare unico - trattative riservate

13151

**RIMINI FIERA** - ingresso sud - vendiamo **CAPANNONE ARTIGIANALE** con annesso spaccio aziendale in posizione ottimale per cambio di destinazione in commerciale - finiture di qualità pari al nuovo - riscaldamento a pavimento - cappotto termico - circa mq. 800 oltre a 5 posti auto fronte strada - occasione irripetibile

30678

**CALABRIA - IN NOTA LOCALITA' SUL MARE** in **PROVINCIA di COSENZA** - cedesi **PARAFARMACIA** con avviamento decennale - giro d'affari € 200.000 annui - ottimo investimento

13082

**CALABRIA - CATANZARO INGROSSO** di **ARTICOLI** per strutture **ALBERGHIERE, RISTORANTI E TUTTO IL SETTORE FOOD AND BEVERAGE E HOSTERIE** oltre ad **ABITI DA LAVORO** - 75.000 referenze - 3.000 clienti censiti - giro d'affari annuo € 600.000,00 - avviamento quindicennale - valuta proposte di cessione totale e/o parziale

30680

**LOCALITA' A SUD di TORINO** nei pressi delle principali vie di comunicazione si vende esclusivamente per motivi di salute avviatissimo **NEGOZIO di ALIMENTARI e GASTRONOMIA** - possibilità di ampliare con asporto ed altro - disponibilità immediata - affare unico

30677

**MADE IN ITALY AZIENDA** specializzata in **SOLUZIONI ORTOPEDICHE** all'avanguardia - ideatrice di innovativo tutore studiato per alleviare il dolore con brevetto certificato europeo esamina la cessione in quanto priva di rete commerciale o la ricerca di un partner commerciale

30671

**CAMPANIA - PROVINCIA di SALERNO** vendesi **IMMOBILE** con **RISTORANTE e B&B** immerso nel verde con ottimo fatturato e finemente arredato e rifinito

13150

**PUGLIA - BARI** in zona centrale e ben collegata - cedesi **ASILO NIDO** con **SEZIONE PRIMAVERA** per oltre 30 bambini - circa mq. 250 oltre spazi esterni attrezzati - scritta al catalogo di "buoni servizi" infanzia regione Puglia

13148

**PROVINCIA BOLOGNA** vendiamo storica **ATTIVITA' ALBERGHIERA** organizzata prevalentemente per ospitare lavoratori fuori sede - 24 ampie camere doppie (21+3) - ristorazione in fase di ampliamento con relativa e prossima apertura al pubblico esterno - si esamina inoltre una joint-venture con società patrimonializzate esperte in ristorazione

30639

**PARMA** vendiamo importante ed affermata **AGENZIA PRATICHE AUTO** caratterizzata da volume d'affari nettamente superiore alla media nazionale con margini di guadagno di sicuro interesse - attività completamente autogestibile dal personale dipendente in possesso di requisiti professionali - ottima opportunità di investimento anche per non addetti al settore

30613

**MADE IN ITALY - AZIENDA** specializzata nella **PRODUZIONE e DISTRIBUZIONE di GELATO** con **DUE MARCHI** di appartenenza riconosciuti a livello europeo esamina la cessione di un **PUNTO VENDITA** o la cessione **TOTALE** garantendo formule esclusive di produzione e sistemi innovativi di distribuzione

30663

In rinomata **CITTADINA** a **NORD** di **TORINO** si vende causa trasferimento avviatissimo **NEGOZIO di NOTA CATENA FRANCHISING** - locali di MQ 100 - arredamento e finiture di pregio ultima definizione del marchio - affare irripetibile

30700

**MILANO CITA' STUDI** vendiamo storica **CARTOLERIA** prezzo interessante

13142

**TRA MILANO e GENOVA - IMPORTANTE CITA'** vendesi in ottima posizione con elevata visibilità (2 vetrine + ingresso) - **NEGOZIO di TELEFONIA INDIPENDENTE** e con tutti i gestori principali - adiacente parcheggio - canone modico contratto valido 10 anni - richiesta modicissima inferiore al suo valore - sicuro investimento lavorativo per giovani appassionati - garantito adeguato affiancamento

30683

**PROVINCIA di VERONA** cedesi bellissimo e caratteristico **RISTORANTE** - locale ottimamente strutturato con notevoli incassi documentabili - trattative riservate

13166